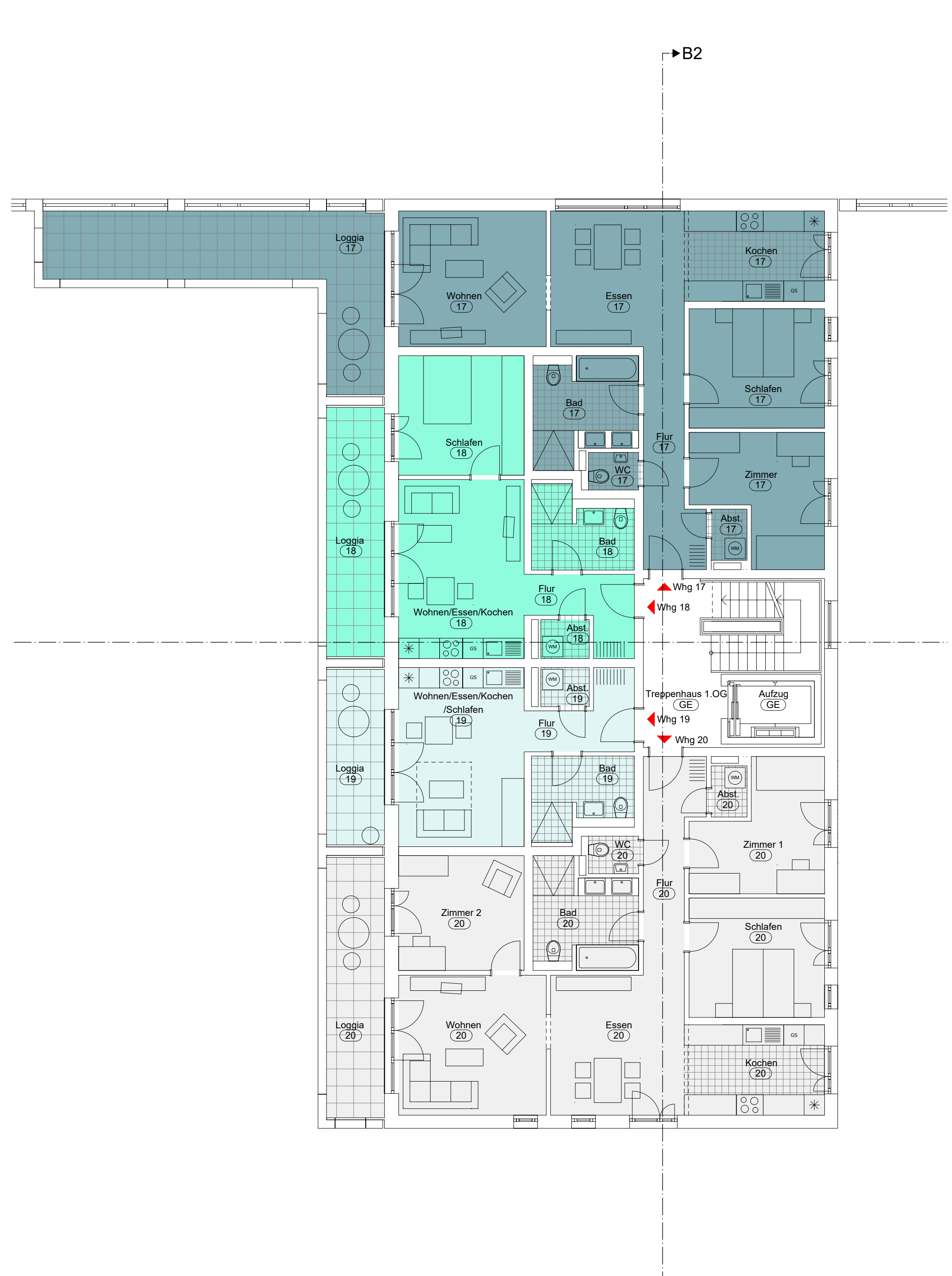
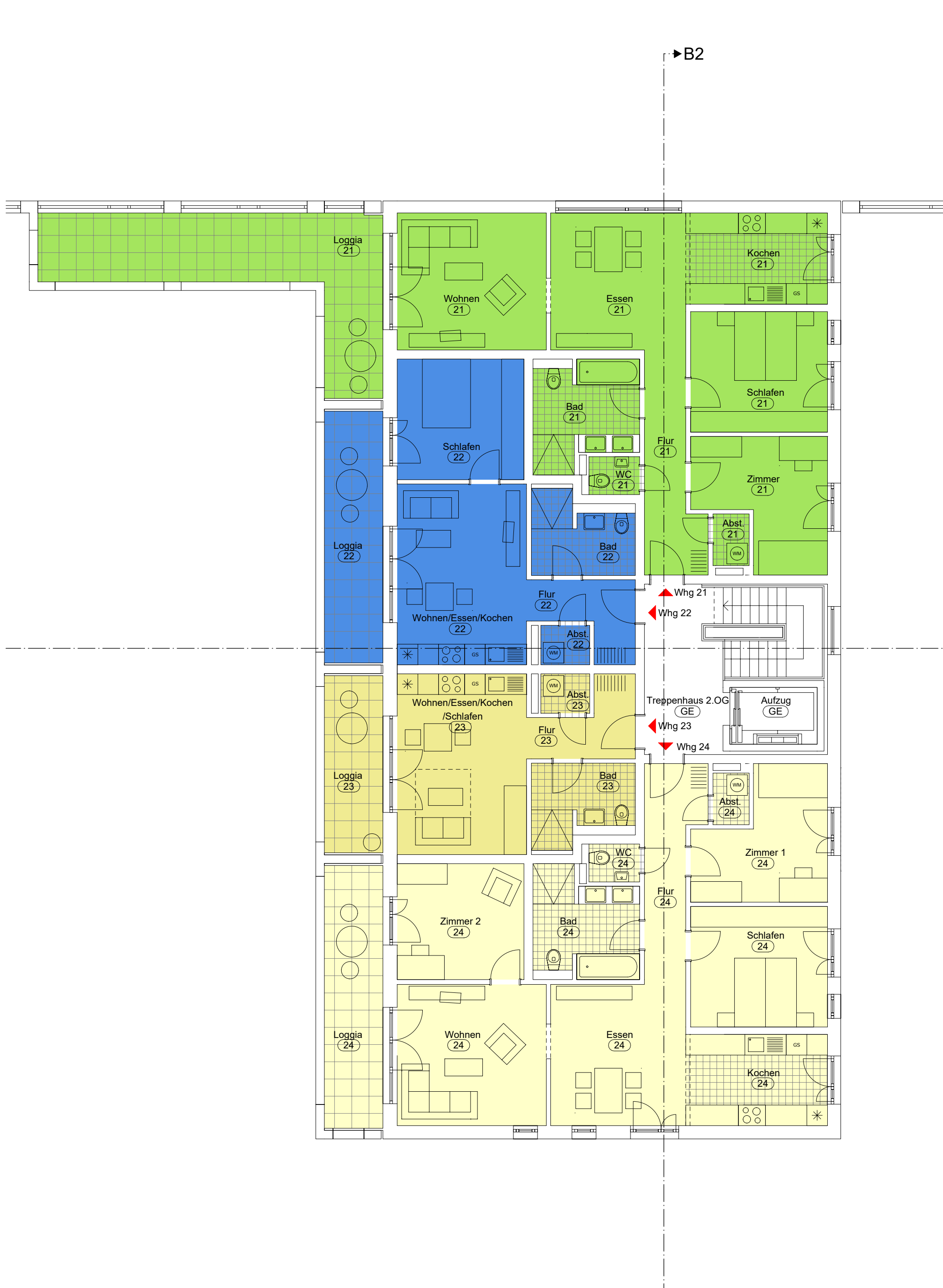




Erdgeschoss



1. Obergeschoss



2. Obergeschoss

Hinweis
Die Maßangaben der Fensterhöhen sind Fertigmaße und geben die lichte Öffnungshöhen (ohne Rollädenkasten) an. Gleiches gilt für die Angabe der Brüstungshöhen (ab FFB).

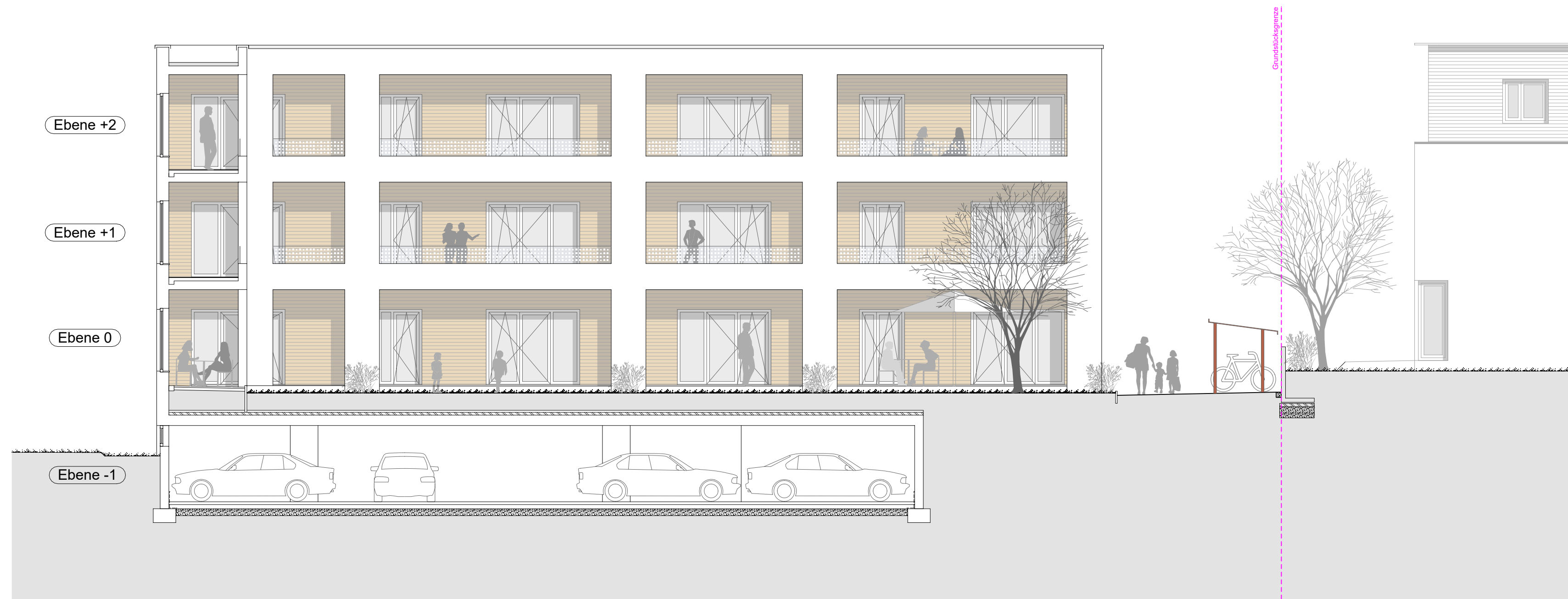
Legende, Freiflächen

- Grün, Wiese
- Asphaltbelag
- Betonbelag
- Plattenbelag allgemein
- Drainflaster (wasserdurchlässig)
- Baum, allgemein
- Baum, Neu
- Heckengehölz
- Mulden, Versickerung, Wasser

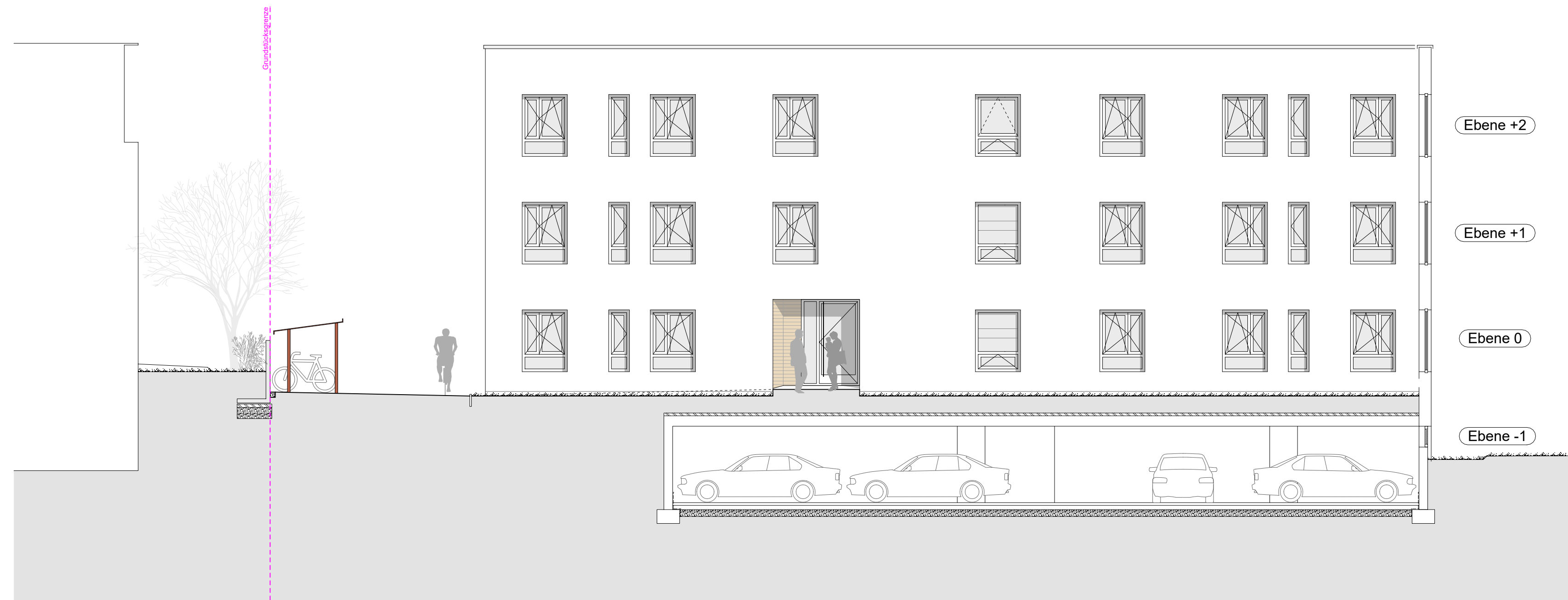
Legende, Allgemein

- Bestand
- Abbruch
- Mauerwerk
- Stahlbeton
- Betonfertigteile
- Gipsdiele nichttr.
- Holzbau / GK
- Dämmung
- Änderungen
- Klärungsbedarf
- Lage Heizkörper
- Feuerverhauflastfläche
- Neu, Allgemein
- 0,00,00 vorh. Höhe gemessen (0,00,00) geplante Höhe
- ca. 0,00,00 vorh. Höhe geschätzt
- Grundstücksgrenze
- Grenze neu / geplant
- Grenze wegfallend
- Urgelände im Aufriss
- Oberkante Fertigfußboden
- Oberkante Rohfußboden
- Bezugsfläche vom AN zu Prüfen
- FB Heizung
- DD, Deckendurchbruch
- BD, Bodendurchbruch
- WD, Wanddurchbruch
- WA, Wandausparung
- KB, Kernbohrung
- DE, Dacheinlauf
- BE, Bodeneinlauf
- Wechsel Bodenbelag Höhe (rohfertig)
- OK Rohhöhe (OKRFB)
- OK Fertighöhe (OKFFB)
- UK Rohhöhe (UKRFB)
- UK Fertighöhe (UKFFB)
- 2. RW, Rettungsweg

01.02.18 NR Teilungsplanung
Index Datum Gez. Änderung der Zeichnung



Ansicht Garten



Ansicht Eingang



Längsschnitt B2

Haus 2 - "Luft"					
Whg	Geschoss	Zimmer	Wfl. in m²	Abstellraum UG in m²	Anmerkung
13	Ebene 0	4-Zimmer-Wohnung	105,62	4,23	barrierefrei
14	Ebene 0	2-Zimmer-Wohnung	55,91	4,23	barrierefrei
15	Ebene 0	1-Zimmer-Wohnung	39,82	4,23	barrierefrei
16	Ebene 0	4-Zimmer-Wohnung	101,75	4,23	barrierefrei
17	Ebene +1	4-Zimmer-Wohnung	103,98	4,23	barrierefrei
18	Ebene +1	2-Zimmer-Wohnung	51,74	4,23	barrierefrei
19	Ebene +1	1-Zimmer-Wohnung	37,00	4,23	barrierefrei
20	Ebene +1	5-Zimmer-Wohnung	110,83	6,02	barrierefrei
21	Ebene +2	4-Zimmer-Wohnung	103,98	3,33	barrierefrei
22	Ebene +2	2-Zimmer-Wohnung	52,04	3,33	barrierefrei
23	Ebene +2	1-Zimmer-Wohnung	37,30	3,33	barrierefrei
24	Ebene +2	5-Zimmer-Wohnung	110,83	5,01	barrierefrei

Plannummer : 4 -AR-XX- 2 -XX-452- 0 - fr

Ersteller-Status : v2 Vorabzug/Info zur Prüfung fr. Freigabe

Projekt: 15-171-2 Algbro, Maxauer Str., MFH

QR - Code Übersicht/Bauteil: ± 0,00 = 113,48 u.NN

Bauherr: Algbro Projektges. Maxauer Straße UG (haftungsbeschränkt) Am Sandfeld 6 76149 Karlsruhe

Bauvorhaben / Bauort: Vier Mehrfamilienhäuser mit Tiefgarage und Lärmschutzwand Maxauer Straße 15 76187 Karlsruhe

G.J.L. Freie Architekten BDA Karlsruhe, Weinbrennerstr. 18, Gütersloh, Isselhorster Str. 212, www.gj.l.de, Tel.: 0721 98179-0, Fax: 05241 76822-70

Tragwerksplaner: Künstlin Ingenieure GmbH & Co.KG Struvestr. 17 76187 Karlsruhe

HLS-Planung: Herrmann Haustechnik GmbH Pforzheimer Straße 15 76227 Karlsruhe-Durlach

Elektro-Planung: Leonhard Elektotechnik GmbH & Co KG Neuruter Hauptstr. 49 76149 Karlsruhe

Regnauer Fertigbau GmbH & Co.KG Pullacher Straße 11 83358 Seebuck/Chiemsee

Planungsphase: Aufteilungsplanung HOAI-Lph.: 4

Planart: Architektur AR

Planinhalt: Haus 2 Grundrisse/Ansichten/Schnitt Kurzbez. / Index 452-0

Gez./Datum: NR/01.02.2018 Blattgröße: A0 Maßstab 1:100/1:50

Originalmaßstab

0 2 4 6 8 10 12 14 16 m