

Preisliste Haus 4

Bauvorhaben "Elements", Geschossbebauung Maxauer Straße

Bauherr Algabro Projektgesellschaft Maxauer Straße UG (haftungsbeschränkt)

!Neue Förderbedingungen KFW! => Durch den KFW-40-Standard sind derzeit bis zu 24.000,00 € Tilgungszuschuss möglich!

Berechnung der Wohnfläche - Haus 4						
Geschoss/Wohnung	Raum	Raumnummer	Faktor	Fläche (m ²)	Kaufpreis	
Haus 4 "Feuer"						
Erdgeschoss						
Wohnung 37 (2 Zi)				47,69 m²	reserviert	
	Flur	37.01	1,0	3,79 m ²		
	Bad	37.02	1,0	4,95 m ²		
	Schlafen	37.03	1,0	9,69 m ²		
	Loggia	37.04	0,5	9,89 m ²		
	Wohnen/Essen	37.05	1,0	14,65 m ²		
	Kochen	37.06	1,0	4,72 m ²		
Wohnung 38 (3 Zi)				73,00 m²	reserviert	
	Flur	38.01	1,0	7,62 m ²		
	Abstell	38.02	1,0	1,93 m ²		
	Speisekammer	38.03	1,0	1,92 m ²		
	Kochen	38.04	1,0	5,49 m ²		
	Wohnen/Essen	38.05	1,0	18,15 m ²		
	Loggia 1	38.06	0,5	3,93 m ²		
	Loggia 2	38.07	0,5	6,06 m ²		
	Zimmer 1	38.08	1,0	12,03 m ²		
	Zimmer 2	38.09	1,0	10,92 m ²		
	Bad	38.10	1,0	4,95 m ²		
Wohnung 39 (3 Zi)				82,34 m²	verkauft	
	Flur	39.01	1,0	9,76 m ²		
	Zimmer 1	39.02	1,0	18,99 m ²		
	Loggia	39.03	0,5	3,37 m ²		
	Bad	39.04	1,0	5,38 m ²		
	Abstell	39.05	1,0	3,10 m ²		
	Zimmer 2	39.06	1,0	16,08 m ²		
	Loggia	39.07	0,5	6,07 m ²		
	Wohnen/Essen	39.08	1,0	13,90 m ²		
	Kochen	39.09	1,0	5,70 m ²		
Wohnung 40 (1 Zi)				28,59 m²	verkauft	
	Flur	40.01	1,0	3,86 m ²		
	Bad	40.02	1,0	4,68 m ²		
	Wohnen/Essen/Kochen	40.03	1,0	16,22 m ²		
	Loggia	40.04	0,5	3,83 m ²		
Wohnung 41 (1 Zi)				28,61 m²	verkauft	
	Flur	41.01	1,0	3,86 m ²		
	Bad	41.02	1,0	4,68 m ²		
	Wohnen/Essen/Kochen	41.03	1,0	16,22 m ²		
	Loggia	41.04	0,5	3,85 m ²		
Wohnung 42 (1 Zi)				28,61 m²	verkauft	
	Flur	42.01	1,0	3,86 m ²		
	Bad	42.02	1,0	4,68 m ²		
	Wohnen/Essen/Kochen	42.03	1,0	16,22 m ²		
	Loggia	42.04	0,5	3,85 m ²		

1.Obergeschoss

Wohnung 43 (2 Zi)				46,94 m²	reserviert
Flur	43.01	1,0	3,79 m ²		
Bad	43.02	1,0	4,95 m ²		
Schlafen	43.03	1,0	9,69 m ²		
Loggia	43.04	0,5	9,13 m ²		
Wohnen/Essen	43.05	1,0	14,65 m ²		
Kochen	43.06	1,0	4,72 m ²		
Wohnung 44 (2 Zi)				43,00 m²	verkauft
Flur	44.01	1,0	3,79 m ²		
Kochen	44.02	1,0	4,72 m ²		
Wohnen/Essen	44.03	1,0	14,65 m ²		
Loggia	44.04	0,5	5,19 m ²		
Schlafen	44.05	1,0	9,69 m ²		
Bad	44.06	1,0	4,95 m ²		
Wohnung 45 (1 Zi)				28,13 m²	verkauft
Flur	45.01	1,0	3,86 m ²		
Wohnen/Essen/Kochen	45.02	1,0	16,22 m ²		
Loggia	45.03	0,5	3,37 m ²		
Bad	45.04	1,0	4,68 m ²		
Wohnung 46 (2 Zi)				45,68 m²	verkauft
Flur	46.01	1,0	3,62 m ²		
Bad	46.02	1,0	5,34 m ²		
Schlafen	46.03	1,0	12,30 m ²		
Loggia	46.04	0,5	5,31 m ²		
Wohnen/Essen	46.05	1,0	14,39 m ²		
Kochen	46.06	1,0	4,72 m ²		
Wohnung 47 (1 Zi)				28,12 m²	verkauft
Flur	47.01	1,0	3,86 m ²		
Bad	47.02	1,0	4,68 m ²		
Wohnen/Essen/Kochen	47.03	1,0	16,22 m ²		
Loggia	47.04	0,5	3,36 m ²		
Wohnung 48 (1 Zi)				28,13 m²	verkauft
Flur	48.01	1,0	3,86 m ²		
Bad	48.02	1,0	4,68 m ²		
Wohnen/Essen/Kochen	48.03	1,0	16,22 m ²		
Loggia	48.04	0,5	3,37 m ²		
Wohnung 49 (1 Zi)				28,13 m²	verkauft
Flur	49.01	1,0	3,86 m ²		
Bad	49.02	1,0	4,68 m ²		
Wohnen/Essen/Kochen	49.03	1,0	16,22 m ²		
Loggia	49.04	0,5	3,37 m ²		
Wohnung 50 (2 Zi)				45,68 m²	reserviert
Flur	50.01	1,0	3,62 m ²		
Kochen	50.02	1,0	4,72 m ²		
Wohnen/Essen	50.03	1,0	14,39 m ²		
Loggia	50.04	0,5	5,31 m ²		
Schlafen	50.05	1,0	12,30 m ²		
Bad	50.06	1,0	5,34 m ²		

2.Obergeschoss

Wohnung 51 (2 Zi)				46,94 m²	verkauft
Flur	51.01	1,0	3,79 m ²		
Bad	51.02	1,0	4,95 m ²		
Schlafen	51.03	1,0	9,69 m ²		
Loggia	51.04	0,5	9,13 m ²		
Wohnen/Essen	51.05	1,0	14,65 m ²		
Kochen	51.06	1,0	4,72 m ²		
Wohnung 52 (2 Zi)				43,00 m²	verkauft
Flur	52.01	1,0	3,79 m ²		
Kochen	52.02	1,0	4,72 m ²		
Wohnen/Essen	52.03	1,0	14,65 m ²		
Loggia	52.04	0,5	5,19 m ²		
Schlafen	52.05	1,0	9,69 m ²		
Bad	52.06	1,0	4,95 m ²		
Wohnung 53 (1 Zi)				28,13 m²	170.000,00 €
Flur	53.01	1,0	3,86 m ²		
Wohnen/Essen/Kochen	53.02	1,0	16,22 m ²		
Loggia	53.03	0,5	3,37 m ²		
Bad	53.04	1,0	4,68 m ²		
Wohnung 54 (2 Zi)				45,68 m²	verkauft
Flur	54.01	1,0	3,62 m ²		
Bad	54.02	1,0	5,34 m ²		
Schlafen	54.03	1,0	12,30 m ²		
Loggia	54.04	0,5	5,31 m ²		
Wohnen/Essen	54.05	1,0	14,39 m ²		
Kochen	54.06	1,0	4,72 m ²		
Wohnung 55 (1 Zi)				28,12 m²	verkauft
Flur	55.01	1,0	3,86 m ²		
Bad	55.02	1,0	4,68 m ²		
Wohnen/Essen/Kochen	55.03	1,0	16,22 m ²		
Loggia	55.04	0,5	3,36 m ²		
Wohnung 56 (1 Zi)				28,13 m²	170.000,00 €
Flur	56.01	1,0	3,86 m ²		
Bad	56.02	1,0	4,68 m ²		
Wohnen/Essen/Kochen	56.03	1,0	16,22 m ²		
Loggia	56.04	0,5	3,37 m ²		
Wohnung 57 (1 Zi)				28,13 m²	170.000,00 €
Flur	57.01	1,0	3,86 m ²		
Bad	57.02	1,0	4,68 m ²		
Wohnen/Essen/Kochen	57.03	1,0	16,22 m ²		
Loggia	57.04	0,5	3,37 m ²		
Wohnung 58 (2 Zi)				45,68 m²	verkauft
Flur	58.01	1,0	3,62 m ²		
Kochen	58.02	1,0	4,72 m ²		
Wohnen/Essen	58.03	1,0	14,39 m ²		
Loggia	58.04	0,5	5,31 m ²		
Schlafen	58.05	1,0	12,30 m ²		
Bad	58.06	1,0	5,34 m ²		
Summe Erdgeschoss (m²)				288,84 m²	
Summe 1. Obergeschoss (m²)				293,81 m²	
Summe 2. Obergeschoss (m²)				293,81 m²	
Gesamtsumme				876,46 m²	